

COMUNICADO Nº. 019/09

Rio de Janeiro, 30 de setembro de 2009.

Assunto: Alienação de Patrimônio - Imóveis e participações em Shoppings

Prezados (as) participantes, assistidos e pensionistas credores,

Visando ampliar a liquidez dos ativos nos planos de benefícios mantidos pelo Instituto, em especial nos planos em liquidação extrajudicial, foram desenvolvidas ações visando à alienação de patrimônio - Imóveis e participações em Shoppings – que poderão estender, por mais algum tempo, a continuidade das antecipações dos créditos para os planos em liquidação.

Desta forma, serão realizados Leilões, nas datas de 15 e 29 de Outubro de 2009, através do leiloeiro Zukerman Leilões. Os editais e detalhamentos constam no site <http://www.zukerman.com.br>.

Em resumo, temos:

Data do Leilão	Edital do D.O.U.	Objeto	Lance Mínimo
15/10/2009	25/09/2009	Participação Shopping MetrÓpole - São Bernardo - SP (17%)	40.696.551,62
29/10/2009	29/09/2009	Condominio São Luiz - São Paulo - SP (10 escritÓrios)	35.680.000,00
		Edifício Dornier Merkur - São Paulo - SP (9 escritÓrios)	12.425.400,00
		Edifício Consolidated Commodore - São Paulo - SP (1 edifício)	14.357.000,00
		Edifício Flamengo Park Towers - Rio de Janeiro - RJ (4 escritÓrios)	866.600,00
		Loja São Bento - Recife - PE (1 loja)	787.000,00
		Hotel Bahia - Salvador - BA (1 hotel)	24.200.000,00
		Participação Shopping D - São Paulo - SP (25,44%)	22.743.360,00
		Participação Shopping Light - São Paulo - SP (30%)	5.190.000,00
			156.945.911,62

Feitas as considerações acima, renovamos nosso compromisso de sempre divulgar através de comunicados os fatos relevantes e do interesse dos participantes/credores.

Atenciosamente,

Instituto Aerus de Seguridade Social (sob Intervenção)